

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență nr. <u>6210</u> din
Primăria DĂRMĂNEȘTI	<u>03 / 07 / 2023</u> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 03.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 389 /25.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Dărmănești tarlăua 14 , parcela 231/22, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 0,3750 ha, reprezentând cota-parte ½ din 0,75 ha , județul Dâmbovița , depusă de Oprea Elena în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2390822293117 identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria RK nr 856577 eliberat(ă) de SPCEP sector 1 cetățenia română , naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București , str. Șos. București –Ploiești nr 31 vila 3 sc B et 1 ap 7 județul/sectorul 1 ., codul poștal, țara România , telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral, suprafață ½ din 0,75 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr 389 data 25.04.2023 , a ofertei de vânzare nr. 389 , pentru terenul agricol în suprafață de ½ din 0,75 ha , depusă de Oprea Elena , în calitate de

vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3883/ 25.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Dărmănești în data de 25.04.2023

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.08.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Dărmănești , în data de 03.07.2023 .

Primar, Mihalache Valentin, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, Slotea Ana Maria (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Stoica Maria (numele și prenumele în clar) Semnătura